REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 01.11.2026. 19:14

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335355, REMETE

Broj ZK uloška: 109078

Broj zadnjeg dnevnika: Z-33957/2026
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 989/3 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	989/3	ORANICA BUKOVAČKA CESTA			347	
		UKUPNO:			347	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 2/3		
HABITER NATUREL D.O.O. U STEČAJU, OIB: 15886922894, ČRET 111B, 10000 ZAGREB		
2. Suvlasnički dio: 1/3		
HABITER NATUREL D.O.O. U STEČAJU, OIB: 15886922894, ČRET 111B, 10000 ZAGREB		

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 07.07.2025.g. pod brojem Z-36586/2025 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. ST-1175/2024 04.07.2025	na 1 (1.1), 2 (2.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 04.10.2023.g. pod brojem Z-46912/2023 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST – NEPRAVILNA SLUŽNOST, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI 05.09.2023, u svrhu izgradnje, pristupa, korištenja, održavanja, popravljanja i rekonstrukcije vodoopskrbnog cjevovoda i javnog kanala, za korist: **VODOOPSKRBA I ODVODNJA D.O.O., OIB: 83416546499, ULICA FRANA FOLNEGOVIĆA 1, 10000 ZAGREB**		
2.			

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 20.10.2023.g. pod brojem Z-49928/2023 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 989/3 u korist k.č. 987, 988 u zk.ul 2998, UGOVOR O ZASNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI 06.03.2023, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA OD LIPNJA 2022., staze i pravo služnosti kolnika preko cijele kč.br. 989/3 (poslužna nekretnina), a u korist kč.br. 987 i 988 (povlasne nekretnine).		
6.			
6.1	Zaprimljeno 12.07.2024.g. pod brojem Z-35604/2024 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 989/3 u korist k.č. 989/4 u zk.ul 108906, UGOVOR UGOVOR O ZASNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI 11.07.2024, (uknjižba prava stvarne služnosti - prava staze i prava kolnika preko kč.br. 989/3, za korist svagdašnjih vlasnika kč.br. 989/4 upisane u zk.ul.br. 108906 k.o. Remete.)		
7.			
7.1	Zaprimljeno 11.10.2024.g. pod brojem Z-49039/2024 ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. ST-1175/2024-24 11.10.2024		
8.			
8.1	Zaprimljeno 14.10.2024.g. pod brojem Z-49367/2024 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 14.10.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA DANA 14.10.2024, radi donošenja rješenja o osiguranju.		
12.			
12.1	Zaprimljeno 04.12.2024.g. pod brojem Z-59011/2024 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA OVRHU NA NEKRETNINI 04.12.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA 04.12.2024, radi donošenja rješenja o ovrsi.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 01.11.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 940914/2026



Kontrolni broj: 43507020cd634b0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.